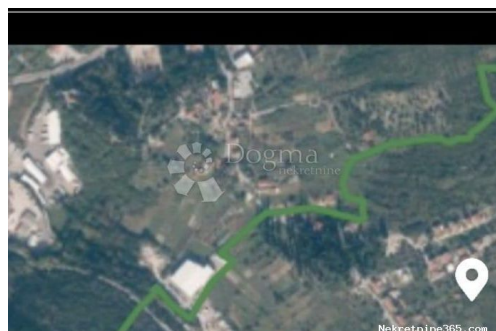


## Граđевинско zemljište - Rijeka Dubrovačka, Dubrovnik - Okolica, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Građevinsko zemljište - Rijeka Dubrovačka

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1500 m <sup>2</sup>
Цена:	345,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik - Okolica
Площадь города:	Komolac
Поштанский номер:	20000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Описание

Дополнительная информация:

**ЗЕМЛЯ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО - РЕКА ДУБРОВАЦКА** Мы представляем уникальную возможность инвестировать в будущее! Этот необычный участок под застройку площадью 1500 квадратных метров идеально расположен и предлагает идеальный баланс между спокойной обстановкой и доступом ко всем основным удобствам. Земельный участок расположен в Риека Дубровачка, Комолац, в 5 км к северо-западу от Дубровника в направлении Сплита. АСИ Марина Dubrovnik расположена в Комолеце, который включает в себя замок Шоркочевич, открытый бассейн, бетонные причалы с причалами для яхт, кафе, ресторан, торговый центр и яхт-сервис, одно из туристических направлений. В непосредственной близости имеются все необходимые для повседневной жизни объекты. Помимо внушительной площади в 1500 квадратных метров, эта земля оснащена полной инфраструктурой, включая доступ к воде, электричеству и дающей неограниченные преимущества для развития вашего проекта. Этот лот предлагает неограниченные возможности для воплощения вашей мечты. Будь то жилой или коммерческий объект, возможности безграничны. Смело мечтайте о роскошных виллах, жилых комплексах или коммерческих помещениях – в этом необыкновенном месте возможно все. Не упустите возможность инвестировать в будущее. Этот участок под застройку не только предлагает надежную основу для вашего видения, но и возможность реализовать ваши самые амбициозные мечты. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь с нами сегодня! Анжела Шоца +385 91 613 0165

andela.soda@dogma-nekretnine.com Паола Берделес +385 91 950 4851  
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062140

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 670900  
Agency ref id: DA100062140