

ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM, Svetvinčenat, Земля



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM

| | |
|-------------------|----------------------|
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип земли: | Строительный участок |
| Квадратных футов: | 847 m ² |
| Цена: | 228,500.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Svetvinčenat |
| Площадь города: | Smoljanci |
| Поштанский број: | 52342 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Описание

Дополнительная информация:

ГОТОВЫ СТРОИТЬ СЕЙЧАС! Продается земельный участок с разрешением на строительство дома с бассейном. Дом был задуман как сочетание практичности, роскоши и современного дизайна и представляет собой исключительную инвестиционную возможность. Платные коммунальные услуги включены в стоимость. **ПРОЕКТ ДОМА:** Площадь дома: 219,27 м². В доме будет 3 спальни, 3 ванные комнаты, 1 туалет, кладовая, прачечная и техническое помещение, в которое можно попасть снаружи. Кухня открытой планировки с гостиной. Он также имеет летнюю кухню, бассейн и два парковочных места. Приобретается по принципу КУПИ-СТРОИ. Собственность чистая 1/1. Действующее разрешение на строительство. Для получения любой дополнительной информации и/или просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Мобильный: 091/335-5350. filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511142

Дополнительная контактная информация

| | |
|-------------------------------|-----------|
| Внутренний контрольный номер: | 671022 |
| Agency ref id: | IS1511142 |