

ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM, Svetvinčanat, Земля



: Dogma Nekretnine
Имя: Dogma
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	847 m ²
Цена:	228,500.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Smoljanci
Поштанский број:	52342



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

ГОТОВЫ СТРОИТЬ СЕЙЧАС! Продается земельный участок с разрешением на строительство дома с бассейном. Дом был задуман как сочетание практичности, роскоши и современного дизайна и представляет собой исключительную инвестиционную возможность. Платные коммунальные услуги включены в стоимость. **ПРОЕКТ ДОМА:** Площадь дома: 219,27 м². В доме будет 3 спальни, 3 ванные комнаты, 1 туалет, кладовая, прачечная и техническое помещение, в которое можно попасть снаружи. Кухня открытой планировки с гостиной. Он также имеет летнюю кухню, бассейн и два парковочных места. Приобретается по принципу КУПИ-СТРОИ. Собственность чистая 1/1. Действующее разрешение на строительство. Для получения любой дополнительной информации и/или просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Мобильный: 091/335-5350. filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511142

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	671022
Agency ref id:	IS1511142