

KUĆA ZA ADAPTACIJU - BLIZINA NOVOUREĐENE LAPADSKE OBALE, DUBROVNIK, Dubrovnik, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна
для жизни и отдыха:
умиротворяющие пейзажи,
девственная природа,
очарование исторических
городов, самое чистое море,
лучшая в Европе экология,
богатая культурная и
гастрономическая традиция.

В последнее время
актуальность покупки
недвижимости в Хорватии
значительно возросла. В 2013
году Хорватия стала одной из
стран Евросоюза, что
значительно повышает ее
привлекательность для
иностранных покупателей
недвижимости и инвесторов.
В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA ZA ADAPTACIJU - BLIZINA NOVOUREĐENE LAPADSKE OBALE, DUBROVNIK
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	309 m ²
Спальни:	10
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik
Площадь города:	Lapad
Poštanski broj:	20000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	<p>В живописном сердце Дубровника, недалеко от недавно отремонтированного побережья Лапад, предоставляется уникальная возможность создать идеальный дом или бизнес-проект. Площадь объекта составляет 309 кв.м, включая 128 кв.м дома под реконструкцию и 181 кв.м земли. Дом под реконструкцию - редкий шанс стать владельцем недвижимости в Лападе, предоставляя вам полную свободу формирования пространства в соответствии с вашими желаниями. Основным преимуществом является бесспорная возможность полной настройки под ваши предпочтения. Расположенный всего в 100 метрах от моря в Лападе, этот объект недвижимости является настоящей редкостью на рынке. Доступ к дому легко пешком, и рядом с ним находится новая парковка. Дополнительно, реконструкция инфраструктуры береговой линии Лапада дополнительно улучшает этот объект, предлагая новую прибрежную застройку, дорожки, окруженные зелеными насаждениями, велосипедные дорожки и близость к общественному транспорту. Все необходимые удобства для жизни находятся в непосредственной близости, что делает эту инвестицию идеальным жилым или коммерческим решением. Для дополнительной информации о документации по реконструкции или для задач вопросов, не стесняйтесь связаться со мной. Паола Бурджелез paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100062094</p>
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 671088
Agency ref id: DA100062094