

## Idealan Stan S3 Okrug Gornji, Okrug, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Idealan Stan S3 Okrug Gornji

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	100 m <sup>2</sup>
Цена:	174,592.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Okrug
Площадь города:	Okrug Gornji
Поштанский номер:	21223



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Appartamento ideale di recente costruzione  
Dettagli dell'appartamento: • 1 spaziosa camera da letto • 1 elegante bagno con WC • Ampia cucina con sala da pranzo • Ampio soggiorno • Corridoio • Giardino  
Caratteristiche aggiuntive: • Riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento • Aria condizionata in ogni stanza • Attrezzatura sanitaria di qualità superiore: cabina doccia • Laminato a scelta del cliente • Tapparelle elettriche • Zanzare • Parcheggio  
Questo appartamento è una perfetta combinazione di comfort, praticità ed eleganza moderna, un'occasione ideale. Nelle immediate vicinanze si trovano il mare, negozi, ufficio postale, trasporti pubblici. Scuola, asilo e parco giochi - Fine lavori prevista per il 25 ottobre. Čiovo è un'isola situata nella Dalmazia centrale. È collegato con un ponte verso la città di Trogir, patrimonio dell'UNESCO. L'isola è conosciuta per le sue bellissime spiagge, il mare cristallino e l'esperienza

mediterranea Non perdere questa occasione, contattaci con fiducia e contattami  
oggi stesso! Angela Soda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com  
ID CODE: ST1911

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 671183  
Agency ref id: ST1911