

Кућа s Potencijalom na Top Lokaciji, Šibenik - Okolica, Дом



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Kuća s Potencijalom na Top Lokaciji

| | |
|--------------------|--------------------|
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 350 m ² |
| Размер участка: | 820 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 540,000.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 1989 |
| Последнее обновление: | 2012 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Šibensko-kninska županija |
| Область: | |
| Город: | Šibenik - Okolica |
| Площадь города: | Grebaštica |
| Poštanski broj: | 22000 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 7 |
|------------------------------|---|

Описание

Дополнительная информация:

Дом с потенциалом, расположенный в чрезвычайно желательном месте, второй ряд от моря, расположенный в чрезвычайно желательном месте, второй ряд от прекрасного Адриатического моря. Этот просторный дом предлагает комфорт и разнообразие на трех уровнях, идеально подходит для туристических целей или в качестве семейного дома для круглогодичного проживания. На первом этаже расположены просторная гостиная с террасой, кухня со столовой и террасой, ванная комната с туалетом и котельная. На первом этаже дома расположены две просторные спальни, ванная комната с туалетом, кухня со столовой, просторная гостиная и терраса. На втором этаже дома просторная спальня, ванная комната с туалетом, кухня со столовой,

просторная гостиная и терраса. На террасах достаточно места для установки стола, стульев, шезлонгов и других элементов для отдыха с видом на море. В доме 7 парковочных мест, мангал. Каждая ванная комната оборудована гидромассажной ванной, солнечными батареями. В непосредственной близости находится магазин, школа, детский сад, почта, детская площадка, ресторан и остановка общественного транспорта. Этот отель обеспечивает идеальное сочетание комфорта, функциональности и близости ко всем важным удобствам. Он идеально подходит для тех, кто ищет тихое место у моря, но при этом рядом со всеми необходимыми услугами. Гребаштица – живописный небольшой городок, расположенный на побережье Адриатического моря, на южном побережье Хорватии. Он расположен между известными туристическими направлениями Шибеник и Примоштен и известен своей спокойной атмосферой, прекрасными пляжами и чистым морем. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь со мной сегодня! Анжела Шода +385 91 613 0165
andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100061866

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 671899
Agency ref id: DA100061866