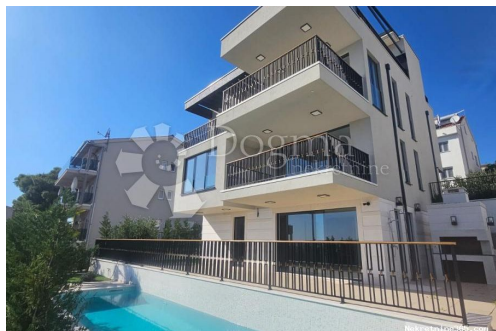


Vrhunska Villa Na Top Lokaciji, Trogir, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Vrhunska Villa Na Top Lokaciji

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	330 m ²
Размер участка:	470 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,750,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Trogir
Площадь города:	Čiovo
Poštanski broj:	21220



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Stupenda Villa situata in una posizione straordinaria a circa 50 metri dalla costa del mare. La villa dispone di quattro ampie camere da letto, cinque bagni con WC, una cucina lussuosamente attrezzata, un ampio soggiorno dal quale si accede ad un ampio terrazzo, che offre una splendida vista sul mare. La villa è dotata di riscaldamento a pavimento, mentre ogni stanza è dotata di un proprio impianto di aria condizionata per un comfort tutto l'anno. Gli extra di lusso includono una piscina privata, un'ampia terrazza sul tetto con jacuzzi e incredibili viste panoramiche, un ripostiglio, una sauna, un ascensore e un'impressionante cantina. La spaziosa terrazza sul tetto funge da vera oasi per il relax, offre spazio sufficiente per posizionare tavolo, sedie, sdraio e altri elementi per il relax, garantisce anche la privacy dei vicini, la terrazza contiene una vasca idromassaggio e offre un ulteriore livello di lusso e relax. Offre un'incredibile vista

panoramica La villa è un perfetto connubio tra comfort, praticità ed eleganza moderna, un'occasione ideale. Nelle immediate vicinanze c'è il mare, negozi, scuola, asilo, posta, parco giochi, mezzi pubblici. Čiovo è un'isola situata nella Dalmazia centrale. È collegato con un ponte verso la città di Trogir, patrimonio dell'UNESCO. L'isola è conosciuta per le sue bellissime spiagge, il mare cristallino e l'esperienza mediterranea. Non perdere questa occasione, contattaci con fiducia e contattami oggi stesso! Angela Soda +385 91 613 0165
andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1684

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 672013
Agency ref id: ST1684