

PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE, Žminj.

Земля



| | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| Заголовок: | PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип земли: | Строительный участок |
| Квадратных футов: | 962 m ² |
| Цена: | 65,000.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Žminj |
| Площадь города: | Žminj |
| Поштански број: | 52341 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Описание

Дополнительная информация:

ИНВЕСТИРУЙТЕ И НЕМЕДЛЕННО НАЧИНАЙТЕ СТРОИТЕЛЬСТВО!
Участок площадью 962,75 м² поставляется с разрешением на строительство современного одноэтажного дома с бассейном. Он расположен в спокойной маленькой деревне всего в нескольких минутах от Жминя и предлагает идеальное сочетание уединения и удобства. Проект предусматривает дом с чистой площадью 110,14 кв. м. Он состоит из гостиной с открытой планировкой с кухней и обеденной зоной. Две комфортабельные спальни, две ванные комнаты и практическая кладовая обеспечивают функциональность и повседневный комфорт. Кроме того, неотъемлемым элементом является просторный бассейн площадью 28 м², который станет вашим убежищем для отдыха и наслаждения солнечными днями. Летняя кухня, расположенная в красивом внутреннем дворе, дополняет это гармоничное пространство для досуга в любое время. Электрическое подключение уже обеспечено, в то время как подключение к воде находится в стадии реализации. Пляжи всего в 10 км позволяют вам исследовать побережье, в то время как все необходимые удобства для комфортной жизни находятся всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Жминь, небольшой городок внутри Истрийского полуострова, предлагает уникальное туристическое направление, сочетающее в себе очарование традиционной истрийской деревни с прекрасной природой и близостью к побережью. Жминь удобно расположен недалеко от потрясающих истрийских пляжей. Существует возможность приобретения дополнительного

земельного участка рядом с тем же владельцем. Для персонализированного
подхода и просмотра пожалуйста, свяжитесь с: Михаэль Радола
Лицензированный агент +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com
ID CODE: IS1510400

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 672329
Agency ref id: IS1510400