KUĆA U ŽUPI DUBROVAČKOJ S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Župa Dubrovačka, Дом

:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция. В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли всвязи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA U ŽUPI DUBROVAČKOJ S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	175 m²
Размер участка:	87 m²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Dubrovačko-neretvanska županija
Город:	Župa Dubrovačka
Площадь города:	Zavrelje
Poštanski broj:	20226

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест:	4

Описание

Дополнительная информация:

Из нашего предложения мы выделяем недвижимость, расположенную в деревне Заврелье, в красивой Жупе Дубровачка. Преимущество этой недвижимости заключается в ее идеальном расположении - всего 10 минут езды от аэропорта, а жемчужина Адриатики - город Дубровник - всего в 15 минутах езды по главной дороге. Кроме того, пляж всего в 350 метрах, а Жупа Дубровачка предлагает множество других красивых пляжей в непосредственной близости. Дом предлагает общую площадь 175 квадратных метров и состоит из нескольких блоков, которые удовлетворят все ваши потребности. Как только вы войдете на территорию, вас встретит студийная квартира, идеальная для гостей или как дополнительное пространство для отдыха. На первом этаже находится двухкомнатная квартира с ванной комнатой, кухней с обеденной зоной и гостиной, с выходом на террасу с прекрасным видом. На верхнем этаже вас ждет однокомнатная квартира с ванной комнатой и просторной гостиной, столовой, кухней и балконом, с

которого также открывается впечатляющий вид на море и острова. Помимо основного дома, есть студийная квартира, которая предоставляет дополнительное пространство для гостей или аренды. Эта недвижимость была хорошо поддержана на протяжении многих лет и готова к заселению. Перед домом есть парковка на четыре места, обеспечивая практичность повседневной жизни. Кроме того, дом обеспечивает полную конфиденциальность, в то время как все необходимые удобства для комфортной жизни находятся неподалеку. Наслаждайтесь повседневными чарами жизни на берегу Адриатики, в прекрасной обстановке этого дома. Это отличная возможность осуществить свою мечту о жизни у моря в прекрасной Жупе Дубровачке. Для получения дополнительной информации или просмотра этой недвижимости, не стесняйтесь связаться со мной. Paola Burđelez paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA1000365

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	673514
Agency ref id:	DA1000365