

POREČ - IDEALAN STAN ZA OBITELJ, Poreč, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

POREČ - IDEALAN STAN ZA OBITELJ

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	53 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	175,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Построенный:	2017
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

В одном из окрестных населенных пунктов города Пореч продается палатка возле подвала, площадь которой составляет 53,46 м², что обеспечивает комфортное пространство для проживания. Он расположен недалеко от тихой деревни, идеально подходящей для семейной жизни. Он находится всего в 2 км от моря и в 5 км от центра Пореча. Палатка состоит всего из 4 комнат, простой и практичной планировки по принципу «все под рукой». Он состоит из 2 спален, что делает его идеальным для молодой пары или небольшой семьи, 1 ванной комнаты и открытого пространства, соединяющего кухню, столовую и гостиную. По всей палатке электрический подогрев пола, а значит есть возможность установки 3-х дополнительных кондиционеров в гостиную и в каждой комнате. Утеплитель от 12 см обеспечивает поддержание комфортной температуры в летние месяцы, а зимой практичен из-за удобства обогрева и экономии электроэнергии. Положительным преимуществом этой

палатки является частный сад, где вы можете создать прекрасные воспоминания с семьей и друзьями с барбекю и бокалом хорошего вина, а также в палатке есть 2 входа. Эта палатка в подвале сочетает в себе практичность, комфорт и доступ к открытому пространству, что делает ее привлекательным выбором для тех, кто хочет жить рядом со скважиной и иметь несколько спален. Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами: ФИЛИП МАРИЧ Помощник по медиации Моб: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509589

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 673595
Agency ref id: IS1509589