

## IZUZETNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, Marčana, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

IZUZETNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1190 m <sup>2</sup>
Цена:	80,900.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштанский број:	52206



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Откройте для себя свое место под солнцем на этом впечатляющем участке площадью 1190 м<sup>2</sup>, расположенном в идиллическом месте. Марчан. Вся необходимая инфраструктура расположена в непосредственной близости. Земля имеет свою собственную подъездную дорогу. Близость всех основных удобств для повседневной жизни, таких как магазины, рестораны и школы, делает его практичным и приятным выбором для строительства дома для отдыха или семейного дома. У вас есть возможность воплотить свою мечту об идеальном доме на этой земле, которая предлагает неограниченные возможности. Создайте свое собственное пространство для отдыха, покоя и наслаждения благами окружающей вас природы. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной земли! Добро пожаловать в Марчану, муниципалитет на юго-востоке полуострова Истрия, который приветствует вас нетронутой природой и интересными историческими памятниками. Это идеальное место для тех, кто ищет другую форму отдыха, вдали от летней суеты. Начните исследовать близлежащие города и откройте для себя части истории Истрии в живописных бухтах, церквях и руинах древних поселений. Я в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и / или тура. МАЙКЛ РАДОЛА Помощник по медиации Мобильный +385 91 575 3640 Телефон +385 52 639 276 ID CODE: IS1509025

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	674404
Agency ref id:	IS1509025