

PRIZEMLJE S VRTOM PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 78 m², Rovinj, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна
для жизни и отдыха:
умиротворяющие пейзажи,
девственная природа,
очарование исторических
городов, самое чистое море,
лучшая в Европе экология,
богатая культурная и
гастрономическая традиция.

В последнее время
актуальность покупки
недвижимости в Хорватии
значительно возросла. В 2013
году Хорватия стала одной из
стран Евросоюза, что
значительно повышает ее
привлекательность для
иностранцев покупателей
недвижимости и инвесторов.
В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PRIZEMLJE S VRTOM PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 78 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	275,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

В пригороде прекрасного Ровиня, многолетнего чемпиона хорватского туризма, продается квартира в качественном новом доме. Квартира общей площадью 78 м² расположена на первом этаже нового здания, что обеспечивает легкий доступ и комфорт с оттенком современного дизайна и акцентом на открытость и естественное освещение, что делает ее идеальной недвижимостью для проживания или аренда. Он состоит из 2 спален, 2 ванных комнат, кухни, столовой и гостиной с выходом на крытую террасу и часть сада для использования. Отопление и охлаждение обеспечивается кондиционером, который позволяет регулировать температуру в соответствии с личными предпочтениями. Квартира продается без мебели. Особое внимание было уделено окнам и стеклянным стенам в квартире. Большие стеклянные стены

обеспечивают много естественного света, создавая ощущение простора и связи с внешним пространством. Эта особенность позволяет создать светлый и воздушный интерьер, в котором приятно находиться. К преимуществам квартиры в пригороде Ровиня можно отнести близость к природе, тишину и покой, присущие этому местоположению, но в то же время легкий доступ к городским удобствам. Ровинь известен как красивый туристический город на побережье Адриатического моря и предлагает богатое культурное и историческое наследие, прекрасные пляжи и многочисленные рестораны и магазины. Для получения дополнительной информации и / или просмотра, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к помощникам брокера по недвижимости: Филип Марич Помощник по медиации Мобильный 091/335-5350 Телефон 052 770 811 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508992

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 674460
Agency ref id: IS1508992