

## RIJETKOST U PONUDI! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI ROVINJA, Rovinj, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJETKOST U PONUDI! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI ROVINJA
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	5870 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Комплекс строительных и сельскохозяйственных угодий площадью 5 870 м<sup>2</sup> состоит из 1 300 м<sup>2</sup> площади застройки, а остальные 4 570 м<sup>2</sup> составляют сельскохозяйственные угодья. Инфраструктура расположена в непосредственной близости от земли, что означает, что такие подключения, как вода, электричество и газ, легко доступны для развития или строительства объектов в зоне строительства. Остальные 4 570 м<sup>2</sup> земли принадлежат сельскохозяйственным угодьям. Этот район обычно используется для сельскохозяйственной деятельности, такой как выращивание сельскохозяйственных культур, виноградников или оливковых деревьев, которые процветают в этом районе. Учитывая близость инфраструктуры, возможно, что появятся возможности для подключения к воде или ирригации, что облегчило бы сельскохозяйственные работы на этой земле. Общий комплекс строительных и сельскохозяйственных угодий предлагает владельцу возможность совмещения строительных проектов на территории застройки и сельскохозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях. Эта комбинация обеспечивает гибкость и различные возможности для развития или использования этой земли в соответствии с потребностями владельца. ID CODE: IS1508922</p>
----------------------------	---

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	674577
Agency ref id:	IS1508922