

## RIJETKOST NA TRŽIŠTU - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA GRADNJU 24 VILLE, Vodnjan, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна  
для жизни и отдыха:  
умиротворяющие пейзажи,  
девственная природа,  
очарование исторических  
городов, самое чистое море,  
лучшая в Европе экология,  
богатая культурная и  
гастрономическая традиция.

В последнее время  
актуальность покупки  
недвижимости в Хорватии  
значительно возросла. В 2013  
году Хорватия стала одной из  
стран Евросоюза, что  
значительно повышает ее  
привлекательность для  
иностранцев покупателей  
недвижимости и инвесторов.  
В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJETKOST NA TRŽIŠTU - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA GRADNJU 24 VILLE
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	15167 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Поштански број:	52215



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Барбарига, одно из самых известных туристических мест в окрестностях города Пула, крупнейшего города на полуострове Истрия. Благодаря своему расположению и близости к морю, Барбарига известен своим прекрасным видом на море и мирными окрестностями, окруженными многочисленными виллами на холме. Прямо в Барбариге продается большой участок под застройку общей площадью 15167 м<sup>2</sup>, который полностью находится в зоне застройки. На участке есть концептуальный проект раздела под строительство 24 отдельных зданий, также планируется строительство канализационной ветки на восточной границе участка, что хорошо, учитывая, что будущая недвижимость будет подключена напрямую к канализационной системе. Близость к морю является одним из самых больших преимуществ этой редкой недвижимости на рынке. Инфраструктура расположена на самом краю земли. Для любой дополнительной информации и / или просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами с уверенностью: ФИЛИПП МАРИЧ Помощник по медиации Мобильный: 091/335-5350 <a href="mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com">filip.maric@dogma-nekretnine.com</a> ID CODE: IS1508870</p>
----------------------------	--

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	674661
Agency ref id:	IS1508870