

Dvojni objekt sa velikom okućnicom, Medulin, Дом



Dogma Nekretnine

Имя: Dogma Фамилия: Nekretnine

Название Dogma nekretnine d.o.o.

компании:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: https://dogma-nekretnine.com

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

Rijeka City: почтовый код: 51000

F.LA GUARDIA 6 Адрес: +385 51 341 080 Phone: Fax: +385 51 341 081

О нас: Рады приветствовать Вас на

> странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в

Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология,

богатая культурная и

гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в



Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

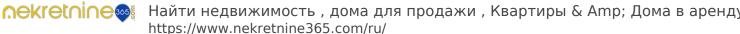
В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли всвязи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Dvojni objekt sa velikom okućnicom





Недвижимость для: Vendita

Тип дома: двухквартирных

207 m² Квадратных футов: Размер участка: 790 m²

Спальни: 6 2 Ванные комнаты:

Цена: 675,000.00 € Размещено: 29.10.2024

Состояние

Построенный: 2004

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Medulin Площадь города: Medulin Poštanski broj: 52203



Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Истрийская жупания, Медулин, место с более чем 80 км изрезанной береговой линии и первоклассным Адриатическим морем с хорошо организованными бассейнами и приятным средиземноморским климатом, состоит из 6 пиротехнических прибрежных поселков, каждый из которых заставит вас затаить дыхание. С любой точки отправления море как на ладони, а виды с балконов домов не разочаровывают. В просторном саду площадью 1000 м2 стоят два пристроенных одноэтажных дома. Один из 111 м2, а другой с 96 м2. У каждого есть отдельный огороженный двор с летней кухней и горсткой разноцветных растений. Внутренняя планировка обоих домов практически идентична и состоит из двух спален, ванной комнаты, кладовой и открытой гостиной с кухней и столовой. Они также имеют доступ к террасе с задней стороны. Во дворе также есть общий гараж около 60 м2 с парковкой и кладовой, и есть достаточно места для возможного строительства бассейна. Отопление в доме осуществляется через центральную газовую систему. Они





продаются полностью меблированными и готовыми к заселению. Расположение самой собственности отлично подходит для туристической деятельности, в окружении соснового леса, недалеко от развлекательных заведений. Дома осмысленно спроектированы с акцентом на красивый сад, в котором, несомненно, захочется провести жаркие летние дни. Для этой возможности, позвоните; ID CODE: IS1508678

Дополнительная контактная информация

Внутренний 674878

контрольный номер:

Agency ref id: IS1508678