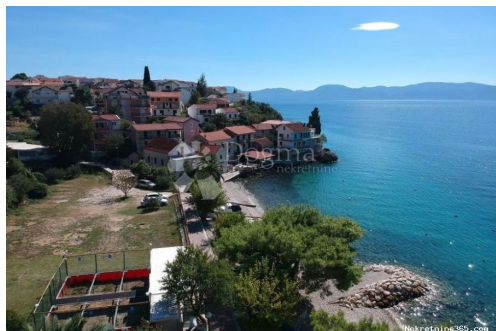


## Граđевинско zemljište (T1 ) 5000 m2, Gradac, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Grđevinsko zemljište (T1 ) 5000 m2

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4876 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Gradac
Площадь города:	Podaca
Поштанский номер:	21330



## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Начните свое новое деловое предприятие в стиле с этим уникальным земельным участком в Подака, небольшом туристическом городке на Макарской Ривьере. Расположенный в первом ряду к морю, этот ровный/террасированный участок площадью 4876 м<sup>2</sup> (земля под строительство Т-1) идеально подходит для роскошного отеля или 6-8 роскошных отельных вилл. Назначение исключительно для строительства туристических отелей (Т-1), что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет инвестиции в сектор туризма. Участок состоит из 4876 м<sup>2</sup> земли под строительство Т-1, и покупатели имеют возможность приобрести дополнительные 2200 м<sup>2</sup> сельскохозяйственных угодий над шоссе в качестве приложения к Т-1. Ориентация земли север-юг, идеально солнечная в течение всего года. Уникальное местоположение этой земли предлагает прямой доступ к шоссе/D1 (Сплит-Дубровник) на северной границе, а на южной стороне находится набережная (Подака-Заострог) и красивый галечный пляж в бухте. Это выдающаяся возможность для инвестирования в недвижимость, где можно реализовать отличные прибыли. Если вы заинтересованы в этой эксклюзивной земле, свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом невероятном бизнес-предприятии. Свидетельство о собственности чистое, без каких-либо обременений. Готово к продаже. Для получения дополнительной информации и/или просмотра, не стесняйтесь связаться с нами. Мария Босняк Макарска +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST734

## Дополнительная контактная информация

Внутренний	675557
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id:

ST734