

Penthouse u novogradnji, Malinska-Dubašnica, Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Penthouse u novogradnji

| | |
|--------------------|--------------------|
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 212 m ² |
| Этаж: | 2 |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 5 |
| Площадь балкона: | 110 m ² |
| Цена: | 950,000.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2019 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Malinska-Dubašnica |
| Площадь города: | Zidarići |
| Poštanski broj: | 51511 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|-------|----|
| Лифт: | да |
|-------|----|

Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 3 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | В тихой красивой деревне среди красивых вилл и зданий в Малинске, всего в 100 метрах от моря расположен этот красивый пентхаус на втором этаже небольшого новостройки. Имея отдельный вход с первого этажа, частный лифт ведет в холл квартиры, откуда открывается панорамный вид на жилое пространство open-space, кухню, столовую и огромную террасу с джакузи. Справа коридор ведет в более интимную часть пентхауса с 4 спальнями с |
|----------------------------|---|

ванными комнатами и выходами на балкон. В комфортабельных 212 квадратных метрах также предлагается комната отдыха. Помимо центрального отопления, в номерах есть кондиционер. Также есть подготовка к установке центрального пылесоса. Тщательно подобранные материалы, столярные изделия, керамика и дизайн делают эту недвижимость поистине особенным пентхаусом. Роскошь и комфорт дополняет просторный ухоженный общий сад с 3 парковочными местами, 2 кладовками в подвале, а безопасность решает сигнализация и видеонаблюдение. Для получения всей информации и экскурсии по собственности свяжитесь с нами с уверенностью! ID CODE: APP7776

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 676866
Agency ref id: APP7776