

## Villa Viktorija u Bribiru- u izgradnji!, Vinodolska Općina, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Villa Viktorija u Bribiru- u izgradnji!

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	123 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Bribir
Poštanski broj:	51250



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:	<p>2 современные виллы уникальной архитектуры с бассейном - в стадии строительства! Эти две красивые современные виллы расположены в очень красивом тихом месте на лоне природы, в глубине Цриквеницы, в 4 км от Нови Винодолски. С прекрасным видом на море, бассейн и окружающую среду, богатую зеленью, функциональность и сопутствующие удобства, эти удобства обещают комфорт, исключительный покой и расслабление. Архитектура виллы дает очень функциональное и красиво оформленное внутреннее и внешнее пространство. Он очень светлый и обеспечивает атмосферу с открытым видом с трех сторон. Поскольку проект находится в самом начале строительства, он предлагает покупателю большое преимущество в виде соглашения и участия в выборе материалов, дизайна, системы отопления и других возможных конструкций, которые доставят владельцу полное удовлетворение от проживания в нем. Это уникальное здание. Цена относится к готовой вилле и в настоящее время может быть</p>
----------------------------	---

изменена в соответствии с пожеланиями и работами по выбору заказчика!  
Воспользуйтесь этой возможностью и подарите себе атмосферу по вашему  
выбору! Свяжитесь со мной для получения всей информации и пробных  
версий! Дженита Мунтяну Хаджихасанович  
dzenita.munteanu@dogma-nekretnine.com +385953859903 ID CODE: 14713

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 677217  
Agency ref id: 14713