

## CENTAR, 188 m<sup>2</sup> ČISTOG LUKSUZA NAJAM, Rijeka, Квартира



|                    |                                                                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :                  | Dogma Nekretnine                                                                                                 |
| Имя:               | Dogma                                                                                                            |
| Фамилия:           | Nekretnine                                                                                                       |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                          |
| Service Type:      | Selling and renting                                                                                              |
| Вебсайт:           | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>                                          |
| Страна:            | Croatia                                                                                                          |
| Region:            | Primorsko-goranska županija                                                                                      |
| City:              | Rijeka                                                                                                           |
| почтовый код:      | 51000                                                                                                            |
| Адрес:             | F.LA GUARDIA 6                                                                                                   |
| Phone:             | +385 51 341 080                                                                                                  |
| Fax:               | +385 51 341 081                                                                                                  |
| О нас:             | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

CENTAR, 188 m<sup>2</sup> ĆISTOG LUKSUZA NAJAM

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Недвижимость для:  | Аренда             |
| Квадратных футов:  | 171 m <sup>2</sup> |
| Этаж:              | 1                  |
| Количество этажей: | 4                  |
| Спальни:           | 6                  |
| Ванные комнаты:    | 2                  |
| Цена:              | 1,700.00 €         |
| Размещено:         | 29.10.2024         |

## Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Построенный:          | 1873 |
| Последнее обновление: | 2005 |



## Месторасположения

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна:                | Croatia                     |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область:               |                             |
| Город:                 | Rijeka                      |
| Площадь города:        | Centar                      |
| Поштанский номер:      | 51000                       |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | B |
|----------------------|---|

## Описание

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: N3162 |
|----------------------------|----------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Внутренний контрольный номер: | 677328 |
| Agency ref id:                | N3162  |