

Prekrasna elegantna vila s bazenom i prostranom okućnicom, Svetvinčenat, Дом



: Dogma Nekretnine
Имя: Dogma
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Prekrasna elegantna vila s bazenom i prostranom okućnicom

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	400 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

Парковка

Количество парковочных мест:	6
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	<p>Prekrasna vila, 350m², novije gradnje smještena je na prostranoj okućnici od 1600m², u mirnom selu, udaljena svega 5km od Svetvinčenta, 15km od Rovinja, te 15km od Pule. Vila se proteže kroz dvije etaže - prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze dnevni boravak otvorenog tipa, kuhinja s blagovaonicom, toalet, spavaća soba s pripadajućom terasom i kupatilom, velika terasa kao idealno mjesto za roštiljanje uz bazen. Na katu su smještene još dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i svojim balkonima. Velikim uređenim travnatim dvorištem, zasađenim mediteranskim biljem, dominira bazen. Objekat je klimatiziran, potpuno namješten kvalitetnim namještajem, te potrebnim aparatima i takav se prodaje. Razred energetske učinkovitosti govori sam za sebe o kvaliteti gradnje. Ispred vile nalazi se parkiralište za šest automobila. LORENA KOGJEJ 091/7387200 ID CODE: 9989</p>
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний	678438
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id: 9989