

ЕКСКЛУЗИВНА НОВОГРАДНЈА ОПАТИЈА 203 m² 3S+DB, Опатија,

Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA OPATIJA 203 m ² 3S+DB
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	184 m ²
Этаж:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	6 m ²
Терраса площадь:	36 m ²
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2016

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштански број:	51410



Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	<p>NOVO U PONUDI!! Smještena na povišenoj lokaciji sa koje se pruža nesmetan pogled na cijeli kvarnerski zaljev ova vrhunska novogradnja nalazi se odmah iznad centra Opatije. Atraktivan višestambeni objekt sastoji se od 4 nadzemne i 2 podzemne etaže. U nadzemnom djelu nalaze se 22 stambene jedinice optimalnih rasporeda prostorija, površine 57 -149m² većina sa prostranim balkonima ili terasama. Stanovima u prizemlju pripada i vlastiti zeleni vrt koji proširuje interijer na vanjsku oazu. U nadzemnom djelu nalazi se ova stambena jedinica od 178.58 m², izvedena kao trosoban stan sa dnevnim boravkom. Armirana betonska konstrukcija sa 8-10 cm izolacije, aluminijska stolarija sa izo staklom, podno grijanje, klima, lift, zajednički bazen, parkirna mjesta. Za unutarnje uređenje odabrana je vrhunska oprema modernog dizajna te je postignut savršen odnos kvalitete, dugotrajnosti i funkcionalnosti. Kako bi se postiglo zadovoljstvo klijenta mogućnost izrade individualnog dizajn projekta kreiranog u suradnji sa stručnim</p>
----------------------------	--

timom arhitekata. Kontakt osoba: NEBOJŠA NIKOLAJEV 091/7812274 ID
CODE: ID1367

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678469

Agency ref id: ID1367