

ЕКСКЛУЗИВНА НОВОГРАДНЈА ОПАТИЈА 203 m² 3S+DB, Опатија,

Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA OPATIJA 203 m ² 3S+DB |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 184 m ² |
| Этаж: | 3 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Площадь балкона: | 6 m ² |
| Терраса площадь: | 36 m ² |
| Цена: | 1.00 € |
| Размещено: | 29.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2016 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Opatija |
| Площадь города: | Opatija |
| Поштански број: | 51410 |



Дополнительная

| | |
|----------------------|----|
| Лифт: | да |
| Энергоэффективность: | A+ |

Парковка

| | |
|--------|----|
| Гараж: | да |
|--------|----|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | <p>NOVO U PONUDI!! Smještena na povišenoj lokaciji sa koje se pruža nesmetan pogled na cijeli kvarnerski zaljev ova vrhunska novogradnja nalazi se odmah iznad centra Opatije. Atraktivan višestambeni objekt sastoji se od 4 nadzemne i 2 podzemne etaže. U nadzemnom djelu nalaze se 22 stambene jedinice optimalnih rasporeda prostorija, površine 57 -149m² većina sa prostranim balkonima ili terasama. Stanovima u prizemlju pripada i vlastiti zeleni vrt koji proširuje interijer na vanjsku oazu. U nadzemnom djelu nalazi se ova stambena jedinica od 178.58 m², izvedena kao trosoban stan sa dnevnim boravkom. Armirana betonska konstrukcija sa 8-10 cm izolacije, aluminijska stolarija sa izo staklom, podno grijanje, klima, lift, zajednički bazen, parkirna mjesta. Za unutarnje uređenje odabrana je vrhunska oprema modernog dizajna te je postignut savršen odnos kvalitete, dugotrajnosti i funkcionalnosti. Kako bi se postiglo zadovoljstvo klijenta mogućnost izrade individualnog dizajn projekta kreiranog u suradnji sa stručnim</p> |
|----------------------------|--|

timom arhitekata. Kontakt osoba: NEBOJŠA NIKOLAJEV 091/7812274 ID
CODE: ID1367

Дополнительная контактная информация

Внутренний 678469

контрольный номер:

Agency ref id: ID1367