

## ZADAR, PRIVLAKA - Vila s bazenom 200 metara od mora, Privlaka, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | ZADAR, PRIVLAKA - Vila s bazenom 200 metara od mora |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип дома:         | отдельный   |
| Квадратных футов: | 160 m <sup>2</sup>                                  |
| Размер участка:   | 440 m <sup>2</sup>                                  |
| Спальни:          | 5   |
| Ванные комнаты:   | 2   |
| Цена:             | 610,000.00 €  |
| Размещено:        | 29.10.2024  |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2020 |

### Месторасположения

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Страна:                | Croatia                       |
| Государство / Регион / | Vukovarsko-srijemska županija |
| Область:               |                               |
| Город:                 | Privlaka                      |
| Площадь города:        | Privlaka                      |
| Poštanski broj:        | 32251                         |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

### Описание

Дополнительная ЗАДАР, ПРИВЛАКА - Вилла с бассейном в 200 метрах от моря Привлака –

информация:

небольшое живописное место на побережье Адриатического моря, восхищающее своей умиротворенной атмосферой и прекрасными пляжами. Отель Privlaka находится всего в 16 км от центра Задара и недалеко от различных объектов, таких как национальные парки и природные парки. Неподалеку также находится королевский город Нин, известный самыми длинными песчаными пляжами в Хорватии и богатым культурным и историческим наследием. Ближайший аэропорт находится в 27 км от Привлаки, а шоссе - всего в 28 км. Продается вилла для отдыха с бассейном, состоящая из цокольного и верхнего этажей с бассейном. Он расположен в тихой части поселка, всего в 200 метрах от моря и пляжа. На первом этаже коридор, кухня с гостиной, одна спальня, санузел, терраса. На втором этаже две спальни, гостиная, ванная комната и крытая терраса. Есть камин и кондиционеры для отопления. Двор благоустроен и полностью огорожен, есть бассейн 36 м2 с тепловым насосом, беседка с барбекю и зона для общения. В настоящее время он относится к категории сдаваемых в аренду туристам с очень хорошими отзывами и хорошей заполняемостью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34560

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678696  
Agency ref id: 34560  
Контактный телефон: +385 92 106 5592