

ISTRA, SVETVINČENAT - Novoizgrađena kuća na osami, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Novoizgrađena kuća na osami
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	1036 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	469,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Новый дом в уединенном месте Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических местах этого города. Светвинчената украшена ренессансной площадью с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатой традицией, с интересными и разнообразными программами, наиболее заметными из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль сыра. Фестиваль танца и невербального театра ежегодно привлекает множество посетителей. В окрестностях Светвинчената, в самом сердце нетронутой природы, продается комфортабельный дом «под ключ» площадью 190 м². Этот современный дом, расположенный в тихом месте, в окружении зелени, предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и функциональности, идеально подходящее для семьи или отдыха на природе. Дом состоит из двух этажей. Нижний этаж отличается просторной концепцией открытого пространства: гостиная с камином, кухня и столовая гармонично соединены и создают приятное пространство для общения и отдыха. На нижнем этаже также есть прачечная и туалет. На верхнем этаже, где есть главный вход, расположены три спальни, каждая со своей ванной комнатой, что обеспечивает максимальный комфорт и конфиденциальность для всех членов семьи. В красивом саду есть крытая летняя кухня с грилем — идеальное место, чтобы насладиться трапезой на свежем воздухе. Основная часть — это, конечно же, красивый бассейн, которым можно наслаждаться в летние месяцы. Дополнительную практичность обеспечивает туалет на открытом воздухе, который идеально подходит для гостей или для использования во время пребывания на террасе и в саду. Также во дворе имеется машинное отделение, обеспечивающее все необходимые условия для беззаботного содержания дома. Существует возможность покупки дополнительных земель под застройку и сельскохозяйственного назначения, на которых посажены оливковые деревья. Идеальная недвижимость для инвестиций с целью туристической сдачи в аренду или для семейной жизни. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими

условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34559

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678697
Agency ref id: 34559
Контактный телефон: +385 95 825 4533