

**EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrhу 100 metara od mora, Umag, Дом**

: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

**Детали объявления****Общее**

Заголовок: EKSKLUZIVNO, kuća na Crvenom Vrhу 100 metara od mora  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 151 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 203 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 850,000.00 €  
Размещено: 30.10.2024

**Состояние**

Построенный: 1999

**Месторасположения**

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Umag  
Площадь города: Crveni Vrh  
Поштански број: 52470

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Crveni Vrh U mirnoj ulici na Crvenom Vrhу smjestila se ova predivna kuća sa predivnim pogledom na more udaljena samo 100 metara do prvih plaža. Kuća je ukupne površine 150m2 te se proteže na prizemlje i jedan kat. Na katu kuće nalazi se zaseban stan koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu sa koje se pruža pogled na more koji oduzima dah. Unutarnjim stubištem silazi se do kuhinje i konobe koja se nalazi u prizemlju kuće iz koje se izlazi na dodatnu terasu sa vanjskim kaminom. U prizemlju kuće nalazi se i odvojeni studio apartman. Sustav grijanja i hlađenja je na klima uređaje. Kuća također ima i vlastitu garažu. Kuća je okružena zelenilom koje joj daje dozu dodatne privatnosti. S obzirom na vrlo traženu lokaciju i rijetkost na tržištu ovo je idealna prilika za investiciju. U blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji za život, šetnice, plaže, restorani, golf teren... ID KOD AGENCIJE: 1026-174

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678735  
Agency ref id: 1026-174  
Контактный телефон: +38552210824