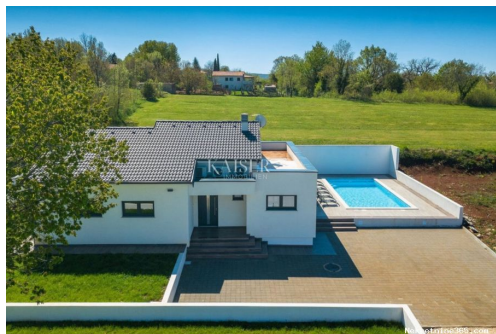


## Labin -novogradnja s bazenom, 125 m2, Labin, Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Labin -novogradnja s bazenom, 125 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m <sup>2</sup>
Размер участка:	760 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	399,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет редкую возможность приобрести новостройку с бассейном в отличном месте для круглогодичного проживания. Недвижимость имеет жилую площадь 125 м<sup>2</sup> и расположена в саду общей площадью 760 м<sup>2</sup>. Жилая площадь состоит из трех спален с ванными комнатами и дополнительным туалетом, а также открытого пространства, предназначенного для кухни со столовой и гостиной. Помещение меблировано и готово к заселению. Недвижимость продается полностью меблированной. Весь дом кондиционирован, установлена первая очередь центрального отопления. В огороженном дворе есть бассейн площадью 32 м<sup>2</sup> с солярием, а остальная часть двора благоустроена и используется. Дом является частью недавно построенной части поселка и предлагает вид на зелень и природу местности. Он находится всего в десяти минутах езды от центра города, а знаменитая туристическая бухта Рабац - в пятнадцати минутах езды. Уникальная возможность, редкость на рынке. Для получения дополнительной информации свяжитесь с агентом. Ана Беович [ana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ana@kaiser-immobilien.hr) +385 91 618 3332 ID CODE: 112-196

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678835  
Agency ref id: 112-196  
Контактный телефон: +385916183332, +385995677888