

## ОТОК КРК, MALINSKA - Moderna dvojnica s privatnim bazenom. Malinska-Dubašnica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA - Moderna dvojnica s privatnim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	117 m <sup>2</sup>
Размер участка:	200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

KRK ISLAND, МАЛИНСКА - Современный дуплекс с частным бассейном  
Исключительный новый двухквартирный дом с бассейном, идеально расположенный в тихом месте недалеко от Малински на острове Крк, предлагает 117 м<sup>2</sup> просторных, современно оформленных интерьеров, расположенных на первом и втором этажах, тщательно спроектированных для спокойной жизни. море. На первом этаже находится открытое пространство, включающее кухню, столовую и гостиную с выходом на крытую террасу, которая ведет к бассейну и зоне для загара. На первом этаже также есть ванная комната и кладовая. На втором этаже расположены три спальни, две ванные комнаты и выход на открытую террасу с очаровательным видом на море. Есть два парковочных места, сад и просторный бассейн в красивом ландшафтном саду. Благодаря высококачественным материалам и оборудованию, включая полы с подогревом и кондиционирование воздуха, этот объект недвижимости гарантирует максимальный комфорт в течение всего года. Характеристики: Тип дома: двухквартирный Преимущества: бассейн, две террасы, сад, два парковочных места, вид на море Местоположение: тихо, рядом со всеми удобствами и морем Оборудование и инфраструктура: городское водоснабжение, электричество, полы с подогревом, кондиционирование кондиционер, столярные изделия из ПВХ. Идеально подходит для любителей роскошной и спокойной жизни рядом с морем. Эта недвижимость на острове Крк предлагает все необходимое для идеальной инвестиции в дом или отдых. Недвижимость находится в системе НДС, налог с продаж недвижимости покупатель не платит. Новостройка, качество от проверенного инвестора! \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34623

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678877

Agency ref id: 34623  
Контактный телефон: +385 91 575 9388