

ISTRA, PREMANTURA - Vila s bazenom na najjužnijoj točki Istre - POGLED NA MORE!!, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PREMANTURA - Vila s bazenom na najjužnijoj točki Istre - POGLED NA MORE!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	668 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	30.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности:

да



Парковка

Количество

2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная
информация:

Роскошная вилла с бассейном на продажу - ВИД НА МОРЕ!! Эта вилла с бассейном расположена в Премантуре, в лучшем месте Истрии. Премантура – самое южное место Истрии и заканчивается мысом Каменяк – природным парком, украшенным километрами развитой береговой линии с красивейшими пляжами в этой части Средиземного моря. Пляжи галечные и каменистые и предлагают уединенный уголок всем, кто ищет немного покоя и обширных видов, красивой синевы, восходов и закатов, бирюзовых цветов, сосновых лесов. Эта вилла находится всего в нескольких минутах ходьбы от первого в своем роде пляжа на мысе Каменяк, где можно насладиться восходом солнца, утренним загоранием и дневным наслаждением в тени. С другой стороны, на западном побережье Каменяка вы можете найти утро, прячущееся в тени, а днем загорание и закат. Многочисленные удобства для детей, кафе и рестораны у моря, езда на велосипеде, прогулки, бег, эндемичные растения, образовательные учреждения, такие как тропа динозавров, и различные другие объекты украшают этот замечательный природный парк. Небольшое место Премантура предлагает уйти от повседневной суеты больших городов и предлагает изысканные, образовательные и развлекательные возможности для детей и взрослых, и оно, безусловно, не разочарует вас своим стилем небольшого истрийского места у моря. Спокойный темперамент, приятное соседство и солнечные дни будут приветствовать вас круглый год, и вы будете рады, что выбрали это место для своего нового дома и места для отпуска и отдыха. Вилла занимает три этажа. На первом этаже кухня и столовая, одна спальня и санузел. Из кухни вы можете выйти на две крытые террасы: одна соединяет дом с бассейном и солярием, а на другой есть барбекю и места для отдыха в полуденной тени с семьей и друзьями. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой и крытой террасой, а в большей «хозяйской» спальне есть ванная комната с сауной. На третьем этаже просторная гостиная и санузел. Гостиная выходит на большую террасу с прекрасным панорамным видом на зелень и море. Указанная цена относится к существующему состоянию, а цена «под ключ» составляет 1 500 000 евро. Для получения дополнительной информации, не стесняйтесь обращаться к нам с уверенностью. Уважаемые клиенты, агентская

комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34610

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678880
Agency ref id: 34610
Контактный телефон: +385 97 757 1657