

## Prekrasna kuća sa pogledom na more, Novi Vinodolski, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prekrasna kuća sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	325 m <sup>2</sup>
Размер участка:	806 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	12
Ванные комнаты:	8
Цена:	820,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Поштански број:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



### Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo samostojeću kuću na parceli od 806m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće se nalazi stan koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije sobe obje sa vlastitom kupaonom te velike terase. Na katu se nalazi stan sa tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinjom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu odnosno balkon. Na drugoj etaži je identičan stan sa tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinjom i dnevnim boravkom te balkonom sa kojeg se pruža prekrasni pogled na more. Kuća je potpuno namještena i klimatizirana, a za dodatno grijanje koristi se centralano grijanje na lož ulje. Unutar okućnice nalazi se objekt sa dva apartmana ukupne površine 50m<sup>2</sup>. Prostrana okoućnica omogućava parking za više automobila te mogućnost gradnje bazena i dodatnih sadržaja. Odlična lokacija nekretnine zbog blizine svih potrebnih sadržaja ID KOD AGENCIJE: 6265

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 678916  
Agency ref id: 6265  
Контактный телефон: 0976252606