

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište s projektom za izgradnju katnice s bazenom, Marčana, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište s projektom za izgradnju katnice s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	418 m <sup>2</sup>
Цена:	57,000.00 €
Размещено:	31.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштански број:	52206



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, МАРЧАНА - Земля под застройку с проектом строительства многоэтажного дома с бассейном Марчана — муниципалитет на юго-востоке полуострова Истрия. Он расположен примерно в 12 км к северо-востоку от Пулы, крупнейшего города Истрии. Он известен как место моря, отдыха, вина и оливкового масла. Это поселение с богатой культурой, кристально чистым морем и почти нереальным ландшафтом, состоящим из великолепных бухт и
----------------------------	--

зеленых полуостровов. Его 36-километровая береговая линия является наименее урбанизированной прибрежной зоной Истрии. Марчана и ее плодородные зеленые поля с пологими холмами, спускающимися к скрытым скалистым бухтам и уединенным деревням и городам, являются неизведанными сокровищами восточного побережья Истрии. В 5 минутах езды от Марчаны мы выступаем посредниками в продаже земли под застройку, на которую получены разрешения на строительство. В предложении 5 земельных участков площадью от 300 до 480 м<sup>2</sup>. Земельный участок, о котором идет речь, имеет площадь 418 м<sup>2</sup>. Проекты создавались для жилых домов площадью около 150 м<sup>2</sup> с двумя или тремя спальнями. Подъездная дорога охраняется, электричество и вода находятся в непосредственной близости. Участки расположены на окраине поселка, поэтому покой и уединение гарантированы. Возможна покупка одного или нескольких земельных участков. Идеальная возможность для семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях в тихом поселке с большим потенциалом. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34649

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679066  
Agency ref id: 34649  
Контактный телефон: +385 95 825 4533