

## Novigrad, novogradnja! Moderan stan sa 2 spavaće sobe!, Novigrad, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novigrad, novogradnja! Moderan stan sa 2 spavaće sobe!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 78 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 330,000.00 €  
Размещено: 01.11.2024

#### Состояние

Построенный: 2024-2025



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Novigrad  
Площадь города: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 750 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj moderan stan sa pogledom na more! Stan je smješten na 2. katu moderne novogradnje. Ukupna površina stana iznosi 78.07 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaoonice, wc-a za goste i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu. Stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija je Pvc, podovi od keramike i laminata, a izolacija stiropor 10 cm. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 01.06.2025. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-1078

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679117  
Agency ref id: 1027-1078  
Контактный телефон: +38552210824