

Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793, Savski Venac, Квартира



: City Pro
Электронная почта: office@citypro.rs
Имя: City
Фамилия: Pro
Название КОМПАНИИ: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://citypro.rs/>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
почтовый код: 11030
Адрес: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
О нас: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Детали объявления

Общее

Заголовок: Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 150.00 m²
Этаж: 1
Количество этажей: 5
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 395,000.00 €
Размещено: 01.11.2024

Состояние

Состояние: В очень хорошем состоянии

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd
Город: Savski Venac

Adresa: Miloja Đaka
Poštanski broj: 11000

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение, Кондиционер

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Savski venac, Dedinje, Miloja Đaka; 150m², 4.0, I/5, eg, klima, interfon, internet, podrum, dva garažna mesta; U ponudi je luksuzan četvorosoban stan na dva nivoa u zgradi novije gradnje u najelitnijem beogradskom naselju. Stan je zapadno orijentisan, a opremljen je materijalima vrhunskog kvaliteta. I nivo (85m²): ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (sa izlazom na terasu), soba, kupatilo i terasa. II nivo (65m²): dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Stanu pripada i ostava (30m²) koja se trenutno koristi kao kućna teretana i njena cena je 15.000€. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta (u koja mogu da se parkiraju 3 automobila) po ceni od 30.000€. Dobra mikrolokacija: odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679165
Agency ref id: 1793