

ISTRA, SAVUDRIJA - Prizemnica u ROH BAU fazi nedaleko od mora! PRILIKA!, Umag, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SAVUDRIJA - Prizemnica u ROH BAU fazi nedaleko od mora! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	86 m ²
Размер участка:	330 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	195,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Savudrija
Поштовый индекс:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, САВУДРИЯ - Первый этаж в фазе RОН ВАU недалеко от моря!
ВОЗМОЖНОСТЬ! В предложении недвижимости DUX мы предлагаем квартиру на первом этаже, расположенную на тихой улице, в 4 минутах езды от первого пляжа (Канегра)! Это прекрасная возможность для всех, кто ищет дом, не требующий особого ухода, но при этом сохраняющий конфиденциальность! Первый этаж предлагает 86 м2 чистой жилой площади и состоит из прихожей, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, двух спален, двух ванных комнат и технического помещения. Продается в том состоянии, которое видно на фотографиях, поэтому будущие владельцы имеют возможность оформить экстерьер и интерьер по своему вкусу. Охлаждение и обогрев обеспечивается кондиционером. Во дворе предусмотрено место для двух парковочных мест. ИНТЕРЕСНЫЙ! Будущие владельцы могут изменить разрешение на строительство и построить еще два этажа дома, причем с первого этажа открывается вид на море! Это место предлагает много покоя и уединения, пляжи находятся в 4 минутах езды от дома, а более крупные магазины расположены в центре Умага. Эта недвижимость идеально подходит для семьи, которая предпочитает жить в доме, а также как хороший туристический продукт для сдачи в аренду, поскольку уход за садом сведен к минимуму. ДОКУМЕНТАЦИЯ: - Право собственности 1/1 - Без обременений Отличная возможность! Для получения любой другой информации свяжитесь с нами и организуйте просмотр этой великолепной недвижимости! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34658

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 679255
Agency ref id: 34658
Контактный телефон: +385 95 388 1059