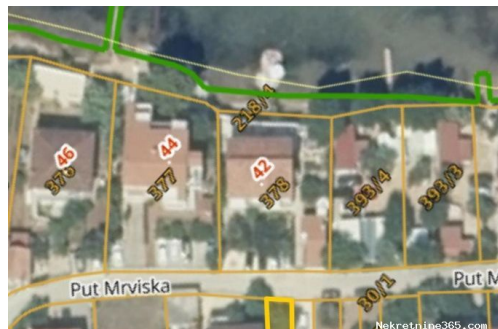


## Граđевинско zemljište 536 m<sup>2</sup>, Ткон, оток Паšман, Ткон, Земля



: zemljistetkon  
Имя: zemljistetkon

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Граđевинско zemljište 536 m<sup>2</sup>, Ткон, оток Паšман  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 536 m<sup>2</sup>  
Цена: 195,000.00 €  
Размещено: 03.11.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Zadarska županija  
Город: Ткон  
Площадь города: Ткон  
Adresa: Put Mrvisko  
Poštanski broj: 23212

#### Разрешения

Разрешение на строительство: нет  
Место разрешения: нет  
Свидетельство о собственности: да



#### Дополнительная

Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик, Поезд, Эвакуатор, Фургон, Трактор

#### Описание

Дополнительная информация: Prodaje se građevinsko zemljište u Tkonu, otok Pašman – jedinstvena prilika za gradnju uz pogled na more i prirodne ljepote! Nudimo zemljište površine 536 m<sup>2</sup>, smješteno samo 45 metara od mora, s prekrasnim pogledom i idealnom povezanošću – udaljeno svega 450 m od trajektnog pristaništa i 500 m od centra

Tkona. Zemljište ima uredno vlasništvo (1/1) i dolazi s gotovim građevinskim projektom stambene jedinice na prizemlju i katu, ukupne površine 260 m<sup>2</sup>(svaka stambena jedinica ima 130m<sup>2</sup> stambenog prostora).Prednosti lokacije: Pogled na more i prirodne ljepote – Zemljište je okruženo predivnim pejzažima i plažama s kristalno čistim morem, savršeno za opuštanje ili aktivni život. Blizina nacionalnih parkova – Otok Pašman nalazi se u blizini Nacionalnog parka Kornati i Parka prirode Vransko jezero, pružajući bogate mogućnosti za izlete i istraživanje. Turistički potencijal – Buduća stambena jedinica savršena je i za privatni odmor i za turistički najam, s obzirom na atraktivnost lokacije i popularnost otoka kao turističke destinacije. Mjesto Tkon na otoku Pašmanu u zadarskom arhipelagu pruža sve uvjete za udoban obiteljski život ili turizam – osnovna škola, vrtić, trgovine, hipermarket, restorani, kafići, ambulanta opće medicine i ljekarna. Otok je trajektnom linijom povezan s gradom Biogradom na Moru svakih sat vremena, a vožnja traje cca 20 minuta što omogućuje jednostavan pristup kopnu. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, nazovite 095 398 7023. Iskoristite priliku i postanite vlasnik atraktivne parcele u mirnom i slikovitom mjestu na obali!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679374  
Контактный телефон: +385 (95) 398-7023