

Опатија, стан у новоградњи 2s+DB с погледом на море, Опатија, Квартира

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Opatija, stan u novogradnji 2s+DB s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	96 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	21 m ²
Цена:	617,900.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, РОСКОШНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ, В НОВОМ ДОМЕ С БАССЕЙНОМ! Продается роскошная 2-комнатная квартира в новостройке с бассейном, лифтом и подземным гаражом, расположенной в тихом месте недалеко от моря и центра Опатии! Этот лучший отель предлагает вам современный дизайн, роскошную элегантность, уединение и комфорт, а также захватывающий вид на центр Опатии и море, а благодаря современному архитектурному стилю и лучшим материалам он устанавливает новые стандарты роскоши. Благодаря своему расположению в тихой части Опатии, вы насладитесь ощущением уединения и покоя и в то же время потрясающим видом на центр Опатии и очаровательное побережье Адриатического моря. КВАРТИРА Р3 • 2 спальни, 2 ванные комнаты, 1 туалет • общая площадь квартиры: 96,56 м2 • внутренняя площадь квартиры: 74,96 м2 • балкон: 21,06 м2 • 1 парковочное место в гараже РМ18: 12,75 м2 Эта красивая квартира создана для максимального комфорта и роскоши. В вашем распоряжении прихожая, туалет, две спальни с отдельными ванными комнатами, просторная гостиная с кухней и столовой, а также просторный балкон – идеальное место, чтобы провести время с семьей и друзьями и насладиться поистине захватывающим видом на море и Опатия. В квартире имеется 1 парковочное место в гараже. **ОБОРУДОВАНИЕ** • система фанкойлов для энергоэффективного отопления и охлаждения • высококачественные алюминиевые столярные изделия • алюминиевые жалюзи с электроприводом • высококачественная сантехника • противозломные входные двери • лифт • общий бассейн Эта недвижимость высочайшего качества предлагает вам невероятную роскошь. жилое пространство с высококачественным оборудованием и потрясающим видом на море, расположенное в непосредственной близости от моря и пляжей и всех необходимых удобств, что делает вашу повседневную жизнь чрезвычайно практичной и комфортной. Опатия, жемчужина Адриатики, является одним из самых востребованных и желанных мест для жизни и отдыха в Хорватии. Непреодолимое сочетание природной красоты, богатой истории и архитектуры, а также современных удобств делает его поистине необыкновенным и очаровательным местом. **ЦЕНА** Указанная цена относится к полностью готовой квартире под ключ, без мебели. В стоимость включен НДС, покупатель освобожден от налога с продаж недвижимости. В случае покупки у компании, зарегистрированной в Хорватии, возможен полный возврат НДС после продажи. Расстояние от европейских городов на автомобиле: Вена-Вена- 4 часа 30 минут Триест 1 час 30 минут Любляна 1 час 40 минут Берлин 10 часов Загреб 1 час 30 минут Для экскурсии позвоните агенту Эли Ловко +00385916133776 Комиссия агентства 3% +НДС ID CODE: 121-096

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер:

679496

Agency ref id: 121-096

Контактный телефон: +385916133776, +385995677888