

Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom, Malinska-Dubašnica, Дом

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	599,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Построенный:	1890
Последнее обновление:	2015

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	C
----------------------	---



## Парковка

Гараж: да  
Количество: 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже очаровательного дома в Малинске, остров Крк. Продается красивый отдельно стоящий дом, расположенный в живописном городе Малинска, на западном побережье острова Крк. Малинска – известное туристическое место с давними традициями, защищенное от ветров, окруженное зеленью, чистым морем и прекрасными пляжами. Детали недвижимости: Площадь дома: 120 м<sup>2</sup> (первый и второй этажи) Этаж: Две просторные спальни и ванная комната Первый этаж: Гостевой туалет, кладовая, просторная гостиная, кухня и столовая с выходом на террасу Двор: Ландшафтный сад с Средиземноморские растения и зеленый газон создают идеальное место для отдыха, а дополнительную конфиденциальность обеспечивает огороженная территория. В саду есть парковочное место, а дополнительная парковка находится в гараже, примыкающем к дому. Также есть садовый домик, который добавляет очарования этому месту. Ремонт и стиль: Дом был полностью отремонтирован в 2015 году, включая ремонт полов, фасада, крыши и столярных изделий. Он оформлен в загородном стиле с большим вниманием к деталям и предлагает теплую и аутентичную атмосферу. Местоположение: Близость к центру Малински, набережной у моря и пляжу делают эту недвижимость идеальной для проживания или отдыха. Документация в порядке, покупка возможна в кредит. Расстояния до крупных городов: Любляна: около 2,5 часов Будапешт: около 5,5 часов Мюнхен: около 6 часов Вена (Вена): около 5 часов Прага: около 7,5 часов Идеальная возможность для тех, кто ищет оазис спокойствия и уединения на прекрасном острове. из Крка! Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении юридического акта. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной по номеру телефона 00385919254809 или по адресу электронной почты [nelica@kaiser-immobilien.hr](mailto:nelica@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 129-007

## Дополнительная контактная информация

Внутренний: 679499

контрольный номер:

Agency ref id: 129-007

Контактный телефон: +385919254809, +385995677888