

Dvojnica s bazenom blizu Poreča, Poreč, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojnica s bazenom blizu Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	111 m ²
Размер участка:	370 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	04.11.2024

Состояние

Построенный:	2009
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Lijepa dvojnica u mirnom mjestu, udaljena od mora svega 6 km a od grada Poreča 5 km. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaonica kao i kotlovnica u spremište. Iz boravka i blagovaone postoji direktni pristup natkrivenoj terasi. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa zajedničkim balkonom i jedna kupaona. Na vanjskom dijelu se nalaze bazen, vanjski tuš, vrtna kućica i veliki zidani kamin te parking za dva do tri vozila. Cijelo zemljište je ograđeno. Kuća je opremljena klima uređajima u spavaćim sobama na katu i u dnevnom boravku. Pripremljena je i instalacija za centralno grijanje. Kuća se prodaje namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 487

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 679546
Agency ref id: 487
Контактный телефон: +385 99 5912785