

## Prizemnica s bazenom u okolici Brtonigle, Brtonigla, Дом



: Unikat Immobilien  
Имя: Unikat  
Фамилия: Immobilien  
Название: UNIKAT IMMOBILIEN  
КОМПАНИИ: ISTR IEN d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://unikat-immobilien.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440  
Адрес: Partizanska 6A  
Mobile: +385 99 591 2785  
Phone: +385 91 618 6842  
О нас:

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prizemnica s bazenom u okolici Brtonigle
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	115 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	04.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kuća u novogradnji u mirnom mjestu u okolici Brtonigle, 9 km od mora. Sastojat će se od ulaznog prostora, tehničke sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, jedne natkrivene i jedne nenatkrivene terase. Na parceli će biti bazen i dva parkirna mjesta. Kuća će biti opremljena podnim grijanjem na toplinsku pumpu i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, s bazenom i bez namještaja. Početak izgradnje predviđen je za 09/2023 a kraj izgradnje unutar godine dana. ID KOD AGENCIJE: 461

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 679562  
Agency ref id: 461  
Контактный телефон: +385 99 5912785