

## Samostojeća kuća s pogledom na more, Poreč, Дом



: Unikat Immobilien  
Имя: Unikat  
Фамилия: Immobilien  
Название КОМПАНИИ: UNIKAT IMMOBILIEN  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://unikat-immobilien.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440  
Адрес: Partizanska 6A  
Mobile: +385 99 591 2785  
Phone: +385 91 618 6842  
О нас:

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Samostojeća kuća s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Размер участка:	720 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	499,000.00 €
Размещено:	04.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:

Samostojeća kuća s bazenom 10 km od mora i 12 km od Poreča. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Kat se sastoji od tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz dvorišta te iz spavaćih soba na katu pruža se prekrasan pogled na more. Kuća je opremljena klima uređajima za grijanje i hlađenje te je provedena prva faza za centralno grijanje. Kuća se prodaje u postojećem stanju. ID KOD AGENCIJE: 346

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679610  
Agency ref id: 346  
Контактный телефон: +385 99 5912785