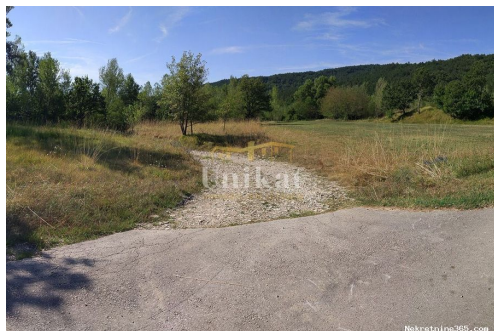


## Prostrano zemljište u gostiteljsko-turističke namjene, Kršan, Земля



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Unikat Immobilien  |
| Имя:               | Unikat   |
| Фамилия:           | Immobilien   |
| Название компании: | UNIKAT IMMOBILIEN  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Istarska županija  |
| City:              | Poreč  |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 52440  |
| Адрес:             | Partizanska 6A   |
| Mobile:            | +385 99 591 2785   |
| Phone:             | +385 91 618 6842   |
| О нас:             | Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us. |

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Prostrano zemljište ugostiteljsko-turističke namjene |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип земли:        | Строительный участок                                 |
| Квадратных футов: | 10100 m <sup>2</sup>                                 |
| Цена:             | 146,000.00 €   |
| Размещено:        | 04.11.2024   |

### Месторасположения

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна:                         | Croatia           |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город:                          | Kršan             |
| Площадь города:                 | Šušnjeвица        |
| Poštanski broj:                 | 52232             |



### Описание

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Prodaje se prostrano zemljište u Šušnjeвици, općina Kršan, blizu glavne prometnice i okruženo prirodom, s prelijepim pogledom na Učku. Udaljenost do Labina je cca 20 km, do Pazina 23 km a do Rijeke 40 km. Zemljište se nalazi na području ugostiteljsko-turističke namjene i moguća je izgradnja etno turističkih građevina slijedećih sadržaja: smještajna građevina, restoranski prostor sa tradicionalnom kuhinjom, razne kušaonice, građevina sa suvenirskom prodajom i prezentacijom tradicionalnog načina života i rada, građevina može imati i sadržaje galerije ili etno muzeja. ID KOD AGENCIJE: 227 |
|----------------------------|--|

### Дополнительная контактная информация

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Внутренний контрольный номер: | 679661          |
| Agency ref id:                | 227             |
| Контактный телефон:           | +385 99 5912785 |