

Luksuzna vila u blizini Rovinja s garažom za 8 auta, Rovinj, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	ISTRIEN d.o.o.
Вебсайт:	Selling and renting
Страна:	https://unikat-immobilien.com/
Region:	Croatia
City:	Istarska županija
почтовый код:	Poreč
Адрес:	52440
Mobile:	Partizanska 6A
Phone:	+385 99 591 2785
О нас:	+385 91 618 6842

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Luksuzna vila u blizini Rovinja s garažom za 8 auta
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	440 m ²
Размер участка:	3000 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,900,000.00 €
Размещено:	04.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	7

Описание

Дополнительная информация:

Luksuzna vila u mirnom mjestu desetak kilometara od Rovinja ukupne površine od 440 m². Prizemlje se sastoji od prostranog ulaznog prostora i apartmana koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonskim prostorom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, jedne velike prostorije koja se može koristiti kao wellness/fitness te garaže za 4 vozila. U podrumu se nalazi kotlovnica i još jedna garaža za 4 vozila. Na katu se nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe s kupaonicama te velika loggia s pogledom na zelenilo, kao i još jedna prostorija koja se može koristiti kao vešeraj i jako prostrana terasa. U cijeloj vili, osim u garažama, sprovedeno je podno grijanje putem dizalica topline, a raspolaže i klima uređajima. Pločice i stolarija su jako kvalitetni (talijanske pločice, Schüco klizne stijene, aluminij i pvc). U cijenu je uključen uređeni okoliš (ogradni zidovi i trava). Vila se prodaje namještena. ID KOD AGENCIJE: 180

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 679679
Agency ref id: 180
Контактный телефон: +385 99 5912785