

ОТТОК КРК, МАЛИНСКА - Villa u novogradnji!, Malinska-Dubašnica, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA - Villa u novogradnji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	204 m ²
Размер участка:	520 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	05.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Oštrobradić
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ОСТРОВ КРК, МАЛИНСКА - Недавно построенная вилла! Продаем прекрасную виллу в новостройке возле Малински, в 2 км от моря! Красивая вилла под названием Laurea расположена в тихом районе Малински, Оштробрадич. Эта вилла находится в стадии строительства, завершение строительства запланировано на лето 2025 года. Вилла продается под ключ, включая мебель. Эта вилла в загородном стиле состоит из 1 и верхнего этажей. На первом этаже будет просторная гостиная с кухней и столовой, общей площадью 64,47 м², спальня площадью 13,94 м², ванная и туалет, а также кладовая. и комната. Лестница ведет в коридор первого этажа, где будут еще две спальни, каждая из которых имеет свой санузел по проекту, причем каждая комната имеет площадь 23,39 м², а каждая ванная комната - аж 6,12 м. Из номеров есть выход на удобную террасу, площадь которой составляет 35,41 м². Общая площадь виллы 203,71 м², также имеется терраса на первом этаже 40 м² и крытая входная зона 2,80 м². Двор этой виллы имеет удобную площадь 520 м². Качественное строительство по высоким стандартам гарантирует, что эта недвижимость будет очень роскошной и ценной. Некоторые особенности этой виллы: - Конструкция - Кирпичная стена толщиной 25 см (термоблок) - Фасадная система с изоляцией из пенополистирола толщиной 10 см - Качественные балконные двери и окна - Часть сада и терраса на первом этаже вымощены камнем - Подготовка к установке фотоэлектрических систем (солнечные батареи Установка для телевидения - цифрового и спутникового, - в каждой комнате и гостиной Цифровая антенна и разъемы в каждой комнате и гостиной - Установки для датчиков безопасности / взлома Установки для сети Ethernet. Отличный отель. Рекомендация агента! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34706

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 680053
Agency ref id: 34706

Контактный телефон: +385 98 13 77 003