

PLAŠKI, JANJA GORA - Prostrano imanje s kućom i gospodarskim objektima - savršeno za turistički razvoj, Plaški, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PLAŠKI, JANJA GORA - Prostrano imanje s kućom i gospodarskim objektima - savršeno za turistički razvoj
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	602 m ²
Размер участка:	14406 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	156,000.00 €
Размещено:	05.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Karlovačka županija
Город:	Plaški
Площадь города:	Janja Gora
Поштанский номер:	47304



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

ПЛАШКИ, ЯНЯ ГОРА - Просторная недвижимость с домом и хозяйственными постройками - идеально подходит для развития туризма. Продается привлекательное поместье в Янья Гора, общей площадью 14 406 м², с домом и хозяйственными постройками площадью 602 м². Это поместье, расположенное в очаровательном месте с горными пейзажами и богатой природой, предлагает многочисленные возможности для развития туризма, а также органического земледелия и выращивания сельскохозяйственных культур. Регион Карловац, в котором расположена Янья Гора, имеет узнаваемый туристический потенциал благодаря близости к Плитвицким озерам, популярному национальному парку с большим количеством посетителей, а также специфическому микроклимату, благоприятствующему разнообразному отдыху на свежем воздухе. В доме две спальни, гостиная, кухня с обеденной зоной, ванная комната с туалетом и дополнительный отдельный туалет. Частично выполнена отделка: установлены новые полы и окна ПВХ. Коммерческое здание состоит из двух спален, гостиной и ванной комнаты, также частично мебелированных. Эта недвижимость может быть использована для развития туристических объектов, таких как дома отдыха, небольшие жилые комплексы или сельский туризм, учитывая близость важных дорог и природных достопримечательностей. Дополнительным преимуществом являются субсидии и льготы, доступные в этой части Хорватии, что делает инвестиции в недвижимость еще более привлекательными для развития агротуризма или другой подобной деятельности. Поместье в Янья Гора имеет огромный потенциал для развития туризма благодаря своему расположению недалеко от Плитвицких озер, национального парка Рисняк и Горского Котара. Он популярен среди любителей природного туризма, пеших прогулок, охоты, а также наслаждения чистым воздухом и покоем нетронутой природы, что может привлечь гостей, заинтересованных в экотуризме и сельском отдыхе. Учитывая размер 14 406 м² и инфраструктуру 602 м², этот объект недвижимости предлагает возможность превратить его в жилой комплекс с дополнительными удобствами, такими как оздоровительный центр, приключенческие мероприятия и сельский туризм. Идеальная возможность для инвестиций. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34694

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680059
Agency ref id: 34694
Контактный телефон: +385 95 859 0299