

## ISTRA, POREČ - Prostrana kuća na velikoj okućnici, PRILIKA!!!, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Prostrana kuća na velikoj okućnici, PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	211 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1765 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	05.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧЬ, окрестности - Новый дом с бассейном в просторном саду, ВОЗМОЖНОСТЬ !!! Пореч – город, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии. Город культуры, туризма, спорта и развлечений, неоднократно награждаемый за порядок и чистоту. Город, который уникальным образом сочетает в себе богатое культурное и историческое наследие и самые современные преимущества популярного туристического направления. В окрестностях города Пореч продается новый дом с бассейном в просторном саду. Дом с жилой площадью 110 м<sup>2</sup> простирается на цокольный, цокольный и первый этажи. Подвал предлагает новым владельцам преобразование по своему выбору. Первый этаж состоит из гостиной с кухней, столовой и туалетом, а на втором этаже есть две спальни с отдельными ванными комнатами. В доме также есть большая крытая терраса 27 м<sup>2</sup> с летней кухней. Всего в 15 минутах езды от центра Пореча, этот дом с потенциалом на просторном участке площадью 1765 м<sup>2</sup> является идеальным местом для отдыха и релаксации или семейной жизни. ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 13516

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 680071  
Agency ref id: 13516  
Контактный телефон: +385 92 235 9472