

Brodarica 250 m od mora prvi kat 2S+DB 66,15, Šibenik - Okolica, Квартира



PROSTORIJAZ	POVRŠINA	KOEFICIJENT	POVRŠINA	ZAVRŠNA OBLIČA
HODNIK, BALKON, IZLAZ, BODAVAN	29,63	1,00	29,63	PARKET, KERAMIČKE PLOČE
PREDSOBLJE	5,45	1,00	5,45	PARKET
SOBA	7,18	1,00	7,18	PARKET
SOBA	10,23	1,00	10,23	PARKET
KUHINJICA	2,58	1,00	2,58	KERAMIČKE PLOČE
KUPAONICA	3,07	1,00	3,07	KERAMIČKE PLOČE
TERASA	8,54	0,15	0,41	KERAMIČKE PLOČE
UKUPNO	66,28		66,15	

: Dejan Šijan
 Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
 почта: dejan@real-nekretnine.com
 Имя: Dejan
 Фамилия: Šijan
 Название компании: Real nekretnine
 Service Type: Selling
 Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
 Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 почтовый код: 51000
 Адрес: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete
 13 i Puli, Istarska 18 s timom
 provjerenih agenata posrednika,
 nastojat će prvenstveno
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Brodarica 250 m od mora prvi kat 2S+DB 66,15
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	66 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	8 m ²
Цена:	194,000.00 €
Размещено:	06.11.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Šibenik - Okolica

Площадь города: Brodarica
Поштански број: 22000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Svega 250 m od mora nudimo stan u brodarici koji se nalazi na prvom katu urbane vile sa šest stanova, Sastoji se od dvije spavaće sobe , dvije kupaonice , kuhinje blagovaonice o dnevnog boravka u cijelini te terase. Na mirnoj lokaciji 250 m od mora , 300 m od škole i 600 m od vrtića čine ovu nekretninu idealnom za obiteljski život. Sama zgrada se gradi po najnovijim standardima , ugrađuje se isključivo kvalitetna oprema (keramika , klima u svakoj prostoriji , podno grijanje u kupaonici , protuprovalna vrata te električne roletne) Blizina mora i odlična povezanost s gradom Šibenikom koji je svega 6 kilometara udaljen Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0970

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 680225
Agency ref id: D-0970
Контактный телефон: 0916189926