

## BREGI, udobna kuća s bazenom i pogledom na more, Matulji, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	BREGI, udobna kuća s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	641 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	695,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Bregi
Поштанский номер:	51211



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: ОПАТИЯ - БРЕГИ Красивый средиземноморский дом с бассейном и прекрасным видом на море расположен на Брегах над Опатией с панорамным видом на море. Дом использовался для приятной семейной жизни и отдыха, поэтому он оборудован соответствующим образом. На первом этаже

находится гостиная с кухней и столовой, одна спальня с ванной комнатой и зимний сад с выходом на террасу с бассейном. В саду также есть джакузи и терраса с зоной отдыха. На втором этаже находятся две спальни с ванными комнатами. Дом продается с мебелью, за исключением личных вещей владельца и предметов искусства. Во дворе дома есть парковка на несколько автомобилей. Дом окружен семейными домами и домами отдыха высокой категории, поэтому он может стать хорошей инвестицией для сдачи в туристическую аренду. Он расположен в сельской местности, всего в 15 минутах езды от центра Опатии, в нескольких минутах езды от первого магазина и в 7-8 минутах от выезда на шоссе в Истрию и Загреб. Рядом с домом продается участок площадью 1831 м<sup>2</sup> для строительства семейного дома, поэтому он может стать хорошей инвестицией в туристических целях. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008 ID CODE: 15178

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680453  
Agency ref id: 15178  
Контактный телефон: +385(0)/99/356-6777