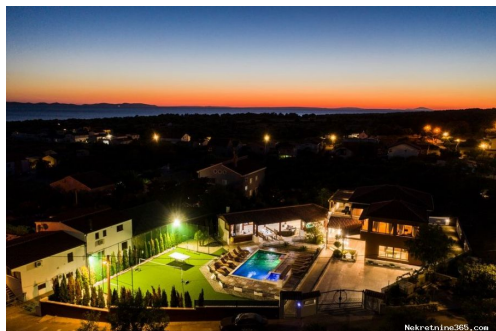


Vir, čarobna vila od 200 m² s bazenom i pogledom na more, prodaja, Vir, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vir, čarobna vila od 200 m2 s bazenom i pogledom na more, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	209.0 m ²
Размер участка:	1370.0 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	0.0 €
Размещено:	07.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Поштански broj:	23234

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, ADSL
-----------------	-------------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	4
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Ova čarobna vila koju vam predstavljamo nalazi se na južnoj strani otoka Vira i smještena je u blizini stare jezgre. Stambena površina vile iznosi 209 m² i dijeli se na prizemlje i 1. kat. Vila raspolaže s 5 spavaćih soba, 4 kupaonice, kuhinjom i dnevnim boravkom, a za dodatno opuštanje vila nudi i Relax room i saunu. Vila je obložena potpunom toplinskom izolacijom. Opremljena je keramikom i stolarijom vrhunske kvalitete. Grijanje: 7 klima uređaja, a dvije kupaonice opremljene su podnim grijanjem. Uz otvoreni pogled s njene gornje natkrivene terase možete promatrati grad, more i duge romantične zalaske sunca. Pri osmišljavanju sadržaja vlasnik je akcent stavio na vanjske sadržaje smještene oko kuće. Veličina okućnice iznosi 1.370 m². Lijepo uređena i prostrana, intimno je ograđena i odvojena čempresima od susjedstva. Na njoj ćete pronaći vanjski grijani bazen sa protustrujnim plivanjem, vanjski Whirlpool za 4 osobe, vanjski tuš kao i prostor za sunčanje oko bazena. Uz vilu je smještena ljetna kuhinja sa prostorom za objedovanje i vanjskim kaminom. U nastavku okućnice proteže se nogometno igralište. Od dodatnih sadržaja na Vas čekaju: bilijar, stolni nogomet i stolni tenis. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	680458
Agency ref id:	ST-119
Контактный телефон:	+385 (98) 939-9652