

## Renovirana kuća u nizu, Rovinj, okolica, Istra, Rovinj, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Renovirana kuća u nizu, Rovinj, okolica, Istra |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип дома:         | в последовательности                           |
| Квадратных футов: | 90 m <sup>2</sup>                              |
| Спальни:          | 3  |
| Ванные комнаты:   | 1  |
| Цена:             | 180,000.00 €                                   |
| Размещено:        | 07.11.2024                                     |

## Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Построенный:          | 1920 |
| Последнее обновление: | 2017 |

## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Rovinj            |
| Площадь города:        | Rovinj            |
| Поштовый индекс:       | 52210             |



## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Описание

Дополнительная информация:

U ponudi imamo ovu renoviranu kamenu kuću u nizu na mirnoj lokaciji udaljena samo 10 km od Rovinja. Kuća tlocrtne površine 30 m<sup>2</sup>, prostire se na tri kata i u potpunosti je obnovljena 2017. godine. Renovacijom su ugrađeni nova betonska međukatna konstrukcija i visokokvalitetna stolarija, dok u interijeru dominiraju prirodni elementi drva, stvarajući topao i autentičan ambijent. U prizemlju kuće nalaze se dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, a iz prizemlja se izlazi na prvu terasu s ljetnom kuhinjom, savršenom za druženja i uživanje na otvorenom. Široko stepenište vodi na prvi kat, gdje se prostire glavna spavaća soba od 30 m<sup>2</sup> s izlazom na prostranu terasu. Potkrovlje zauzima druga spavaća soba s dva odvojena kreveta, koja se proteže cijelom površinom etaže. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, peći na pelete i radijatora. Kuća se prodaje kompletno opremljena sa već uhodanim poslom najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID

KOD AGENCIJE: 2137

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680598

Agency ref id: 2137

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313