

## POREČ - MATERADA - NOVOGRADNJA - USELJIVO!, Poreč, Квартира



: Rina nekretnine  
Имя: Rina  
Фамилия: nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
О нас: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	POREČ - MATERADA - NOVOGRADNJA - USELJIVO!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	57 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на	да
строительство:	
Свидетельство о	да
собственности:	

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Moderni jednosoban Apartman, Oaza u Poreču LOKACIJA: Materada, Poreč  
Predstavljamo vam priliku za investiciju u atraktivan jednosoban apartman u jednom od najtraženijih dijelova Poreča! Ova NOVOGRADNJA na prvom katu nudi sve što vam treba za udoban i luksuzan život, od vrhunske lokacije do besprijerodnih sadržaja. OSNOVNE KARAKTERISTIKE APARTMANA Površina stana: 47m<sup>2</sup>, optimiziran prostor za život i uživanje Dodatni sadržaji: parkirno mjesto i spremište, sveukupno 57m<sup>2</sup> Lokacija: samo 500 m do plaže, uređene šetnice i 10 minuta lagane šetnje do centra grada Blizina sadržaja: svi potrebni sadržaji na 100-200 m (restorani, kafići, trgovine) Zašto investirati u ovaj apartman? Top lokacija: Materada, najpoželjniji dio Poreča, pruža sve potrebno za aktivan i ugodan život – od uređene plaže do raznolike gastronomske ponude. Novogradnja: apartman u modernoj novogradnji, s odvojenim brojilima za struju i vodu, te svim potrebnim priključcima. Grijanje i hlađenje: podno grijanje na struju i klimatske jedinice za hlađenje. Pogodno za kupnju putem kredita i uredna vlasnička dokumentacija. Bez poreza na stjecanje nekretnine: dodatna financijska ušteda za kupce! CIJENA I KONTAKT: Cijena: 265.000 EUR Kontakt za razgled i dodatne informacije: +385 99 640 1751 Ovaj apartman idealan je izbor za osobnu upotrebu ili kao investicija za turistički najam. Javite se i osigurajte svoju oazu u Poreču! ID KOD AGENCIJE: 1926

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 680606  
Agency ref id: 1926  
Контактный телефон: +385 99 640 1751