

## ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	7
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	208,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштански број:	52100



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Энергоэффективность: А+

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА Новый проект! Отличное расположение! Выступаем посредниками в продаже квартир в этой красивой новостройке недалеко от центра Пулы! Современное здание, 7 этажей, 14 жилых квартир. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ Рассматриваемая квартира расположена на первом этаже здания. Состоит из части «open space», в которой расположены гостиная с выходом на балкон и кухня со столовой и кладовой. Пространство освещается дневным светом, проникающим сквозь стеклянные стены. В квартире также есть две просторные спальни и ванная комната. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ - Все квартиры в здании оборудованы электрическими полами с подогревом - Инверторные кондиционеры - Качественные алюминиевые столешницы из антрацитового серого цвета - Утепление фасада 10 см - Качественная керамика - Планируемая дата завершения: август 2025 г. ПАРКОВКА: Возможность приобретения крытой или открытой парковочных мест: - открытое парковочное место: 14 000 евро - крытое парковочное место: 22 000 евро ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ Здание расположено недалеко от центра города, всего в нескольких минутах ходьбы от городского рынка и Джардино Пулы. Непосредственная близость к центру города и всем остальным удобствам, таким как рынок, почта, банк, школа, детский сад и т. д., делает это здание чрезвычайно привлекательным и интересным. Это действительно привлекательный проект и интересная недвижимость для всех, кто ищет место, чтобы начать новую семейную жизнь. По всем вопросам, дополнительной информации и записи на просмотр объекта обращайтесь к своему агенту. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34794

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680707  
Agency ref id: 34794  
Контактный телефон: +385 95 391 9185