

## ISTRA, MEDULIN - Novi prekrasni stan s vrtom udaljen od mora 300 metara!., Medulin, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Novi prekrasni stan s vrtom udaljen od mora 300 metara!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Цена:	285,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштански број:	52203



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Новая красивая квартира с садом в 300 метрах от моря! В предложении недвижимости DUX мы предлагаем Вам квартиру, близкую к завершению внутренних строительных работ и завершению благоустройства здания. Красивое здание С с тремя жилыми единицами, расположенное в 300 м от моря. В здании три жилых дома, в каждом жилом доме есть два парковочных места. Поверхности всех помещений показаны в галерее. Рассматриваемая недвижимость представляет собой квартиру на первом этаже с садом общей жилой площадью 66,74 + сад 94,67 (9,47) и двумя парковочными местами (5 м<sup>2</sup>), общей площадью 81,21 м<sup>2</sup>. прихожая с гардеробной, гостиная и кухня, две спальни, крытая терраса и сад. В квартире есть собственный сад площадью 95 м<sup>2</sup>! Оборудование здания: Фасад Демит толщиной 10 см, столярные изделия ПВХ цвета антрацит с двухслойным стеклом, стеклопакетом LOW-E и заполненным аргоном, термоблок толщиной 25 см, утепление плоской крыши пенопластом толщиной 10 см. Оборудование квартиры: кондиционер инверторный 3,5 кВт, жалюзи, домофон, розетки и выключатели, спутниковая и эфирная антенна, электрический подогрев пола в ванной, мебель для ванной, бойлер, керамика во всех комнатах, кроме спален, ламинат в спальнях, бронированные двери. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34776

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680718  
Agency ref id: 34776  
Контактный телефон: +385 95 388 1059