

Ledine, 167m2, pr+I, 3ara, novija, odlična ID#1627, Novi Beograd, Дом

: Simonović Nekretnine  
Имя: Simonović  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://simonovic-nekretnine.com>

Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000

Адрес: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

О нас: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji.

Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ledine, 167m2, pr+I, Zara, novija, odlična ID#1627
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	167.00 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	279,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Недавно адаптированы

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Novi Beograd
Poštanski broj:	11070
Adresa:	Vajarska

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активная телефонная линия, Канализация, Домофон, ADSL, Кондиционер
-----------------	--

### Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se kuća na Ledinama u samom centru sa veoma lepo uredjenim dvoristem, letnjom kuhinjom, prostorom predvidjenim za rostilj, kotlic, parkingom za najmanje 5 vozila, fontanom, velikom terasom i ambijentalnim svetlom. Kuca: 167m2, uknjizena 1/1, Pr+pk , 3 velike sobe + dnevna soba, veoma svetla, funkcionalna, odlican raspored prostorija, kompletno renovirana, grejanje na struju - kotao instalirano kroz celu kucu, pvc stolarija, italijanska keramika Maraci, hrastov parket, kanalizacija povezana na gradsku mrezu, inverter klima, aspirator, 2 kupatila, 3 terase, prirodna ventilacija u kuhinji i kupatilima, aspirator, tus kabine, ambijentalna svetla, spusteni plafoni, ostava uz kuhinju, uradjena je spoljna izolacija, kvalitetna unutrašnja stolarija, interfon, internet, kablovska. Dvoriste: Izlazi na 2 ulice, komforno je da staje najmanja 5 vozila, velika terasa, fontana, prostor za rostilj, kotlic, sa letnjom kuhinjom i ostavom, celo dvoriste je pokriveno sa kismim odvodima i zelenilom. Lokacija, blizina dosta velikih marketa, vrtica, skole, benzinske pumpe, drzavnih institucija, poste, gradskih prevoza ka svim delovima grada. Agencijska provizija 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 680867  
Agency ref id: 1627